

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ»
(ООО «ЦИТЭО»)**

141400, Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе, д.1, корп. 2-3, пом. № 6/2, этаж 2
тел. 8 (498) 764-28-28; e-mail: oociteo@mail.ru, а/я № 338
ОГРН 1145047013143 ИНН/КПП 5047162704/504701001

Собственникам жилых и нежилых помещений
Многоквартирного дома, расположенного по адресу:
РОССИЯ, 141401, Московская обл, Химки г, Германа Титова ул., Дом 8

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

С 12 сентября 2019г. (дата подачи тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения) ООО «ЦИТЭО» приступают к непосредственному предоставлению коммунальных услуг (тепловая энергия (отопление), горячее водоснабжение), проведению расчётов за них, заключению договоров ресурсоснабжения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг, - напрямую с каждым собственником (нанимателем) помещения Вашего многоквартирного дома.

Основанием для произведения прямых расчётов с ресурсоснабжающей организацией ООО «ЦИТЭО» послужило то, что:

1. Между застройщиком ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА и Управляющей организацией ООО «Территория Комфорта – Химки» заключен Договор на управление Вашим многоквартирным домом. ввиду задолженности ООО «Территория Комфорта – Химки» перед ООО «ЦИТЭО» в размере, превышающем две среднемесячные величины, в соответствии с Федеральным законом от 03.04.2018г. № 59 ФЗ (О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации), дополнением Жилищного кодекса РФ статьей 157.2 "Предоставление коммунальных услуг ресурсоснабжающей организацией" ООО «ЦИТЭО» принимает Ваш многоквартирный дом на прямые расчёты (договоры) с собственниками помещений.

Дополнительно сообщаем, что заключение в данном случае Договора в письменной форме не требуется (ч.6 ст. 157.2 ЖК РФ).

2. От 06.09.2019г. (Вх. № 133 от 06.09.2019г.) в ООО «ЦИТЭО» поступил письмо от имени ООО «Территория Комфорта – Химки» с сообщением о том, что:

В связи с тем, что собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Германа Титова, д.8 не выбран способ управления домом и на

основании ч. 9 ст. 157.2 ЖК РФ управляющая организация ООО «Территория Комфорта-Химки» не может являться исполнителем коммунальных услуг. В связи с этим, ООО «ЦИТЭО» необходимо заключить прямые договоры ресурсоснабжения непосредственно с собственниками названного жилого дома.

С учётом вышеизложенного сообщаем о том, что первые платежные документы по услуге «Теплоснабжение для нужд ГВС» (подогрев воды) собственники помещений Вашего многоквартирного дома получают в первых числах октября 2019г.

Просим Вас передавать показания с индивидуальных приборов учёта на горячее водоснабжение с 15 по 25 число каждого месяца следующими способами:

1. На электронную почту ООО «ЦИТЭО»: acc-c@en-st.ru; ooociteo@mail.ru;
2. Через личный кабинет на сайте <http://en-st.ru> (как получить доступ к разделу «личный кабинет» напишите нам дополнительно по адресам электронной почты, которые перечислены ранее);
3. Передать данные по телефону по номеру: 8-495-123-37-15.

По интересующей Вас информации по начислениям за тепловую энергию, Вы можете обратиться в офис обслуживания ООО «ЦИТЭО», расположенный по адресу:

г. Химки, ул. Германа Титова, д. 2, стр. 5 (офис продаж, центральный вход, этаж 4).

Офис обслуживания ООО «ЦИТЭО»: 8-495-123-37-15.



С уважением,
ООО «ЦИТЭО»